

**reference:** 1063-001

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 210.000 €

**condition:** Buen estado

**address:**
**Nº: izq.floor:** 7

**town:** Lorca

**province:** Murcia

**postal code:** 30800

**zone:** Avenida Juan Carlos I


<b>sqm built:</b>	202	<b>lift:</b>	yes	<b>floor:</b>	parquet
<b>living area:</b>	0	<b>pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	0	<b>garages:</b>	1	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	4	<b>terraces:</b>	2	<b>fuel:</b>	
<b>bedrooms:</b>	4	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	2	<b>garden:</b>	no	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	no	<b>community fees/month:</b>	148

**description:**

 Magnífica vivienda de 202 m<sup>2</sup> en el corazón de la Avenida Juan Carlos I.

La vivienda se distribuye en amplio salón-comedor con terraza de aproximadamente 4 m<sup>2</sup>, cocina independiente con galería, 4 dormitorios de los cuales dos tienen vistas a las alamedas (uno de ellos con terraza de aproximadamente 3 m<sup>2</sup>). La vivienda además cuenta con 2 baños (uno de ellos dentro del dormitorio principal) y un aseo, plaza de garaje y dos trasteros (uno en la terraza y otro dentro de la vivienda a modo vestidor).

En el pago de la comunidad de vecinos del edificio se incluye el consumo de calefacción y agua caliente.